

Lunes, 14 de septiembre de 2026 13:00 CEST

Minor Hotels y Grupo Petra firman una alianza estratégica para impulsar el desarrollo hotelero en Paraguay y anuncian un nuevo NH en Asunción

- La colaboración contempla ampliar la presencia de Minor Hotels en Paraguay con proyectos vinculados a sus marcas NH, NH Collection y Tivoli, en un mercado con estabilidad macroeconómica y turismo en rápido crecimiento
- Ambas compañías anuncian un nuevo hotel NH en Asunción, principal hub financiero, corporativo y administrativo del país



El contrato de colaboración estratégica establece las bases para que Grupo Petra identifique, estructure y promueva oportunidades hoteleras en Paraguay, que Minor Hotels analizará con

vistas a posibles contratos de gestión. La colaboración se centrará en proyectos para las marcas NH, NH Collection y Tivoli, reforzando la presencia del grupo en los segmentos upscale, upper-upscale y luxury.

Paraguay se está consolidando como uno de los mercados con mayor dinamismo de Sudamérica para la inversión inmobiliaria y turística, apoyado en un entorno de estabilidad macroeconómica, una agenda de mejora de infraestructuras y una demanda creciente de alojamiento vinculada tanto al turismo como a los viajes corporativos y de MICE. En este contexto, Asunción concentra el papel de principal centro financiero, empresarial y administrativo del país, mientras que destinos como Ciudad del Este y Encarnación refuerzan su posicionamiento gracias a su actividad comercial, su conectividad regional y su atractivo turístico.

Ambos grupos contemplan evaluar oportunidades en Ciudad del Este y Encarnación (además de Asunción), dos plazas que complementan el liderazgo de la capital y que presentan perfiles de demanda diferenciados: la primera, vinculada al comercio transfronterizo y la actividad empresarial; la segunda, asociada al turismo, los eventos y el desarrollo residencial. Asimismo, la colaboración permitirá explorar otras ciudades

que presentan un importante crecimiento económico por la llegada de nuevas inversiones o un posicionamiento estratégico derivado de su desarrollo en conectividad. Esta visión permitirá avanzar en una oferta hotelera más diversificada, alineada con la evolución de la demanda local, regional e internacional.

Esta iniciativa da continuidad a la relación ya existente entre ambas compañías en Paraguay, que tendrá su primer hito en Petra Imperiale, el desarrollo más emblemático de Grupo Petra en Asunción. El proyecto, actualmente en marcha y con apertura prevista para inicios de 2030, incorporará un hotel que operará bajo la marca NH Collection, integrado en una propuesta de usos mixtos orientada a elevar la oferta hotelera y urbana de la ciudad.

Un hotel NH en Asunción: segundo proyecto con Petra en Paraguay

A este primer proyecto se suma ahora el nuevo hotel NH en Asunción, cuyas obras está previsto iniciar en el primer trimestre de 2027, con apertura estimada para finales de 2029. Se trata de un

hotel de cuatro estrellas bajo la marca NH Hotels & Resorts que contará con 116 habitaciones.

El nuevo hotel estará ubicado en la Calle Quesada, en las cercanías de puntos icónicos de la ciudad como el Shopping Mariscal, las oficinas del Banco Interamericano de Desarrollo, los principales bancos locales y otros lugares relevantes que conforman el eje financiero de Asunción, con acceso directo a las principales avenidas Mariscal López y San Martín, a 20 minutos del aeropuerto internacional Silvio Pettitrossi y a 10 minutos del World Trade Center Asunción. La ubicación sitúa al proyecto en una de las zonas de mayor crecimiento de valor inmobiliario de la capital. El proyecto tendrá además un restaurante y bar en un rooftop, 244 m² de salas de reuniones y eventos, gimnasio y piscina exterior.

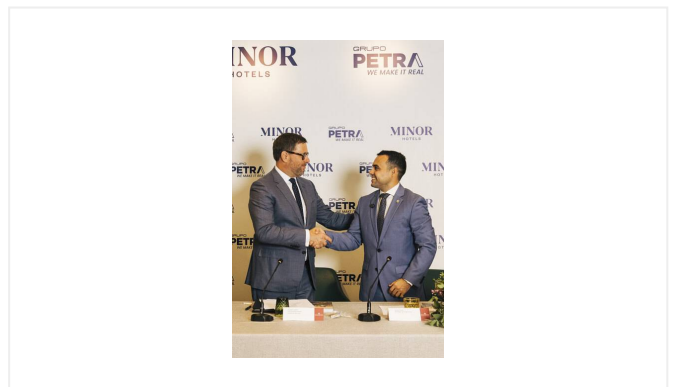
Ambos acuerdos reflejan la voluntad de Minor Hotels y Grupo Petra de impulsar el desarrollo de la hospitalidad en Paraguay, combinando la experiencia operativa, comercial y de distribución de Minor Hotels con el conocimiento local y la capacidad de desarrollo inmobiliario de Grupo Petra. Las firmas realizadas en Madrid suponen un nuevo paso en esta colaboración y refuerzan la apuesta por conectar el potencial del mercado paraguayo con marcas internacionales capaces de aportar estándares globales, experiencia y valor a largo plazo.

Gonzalo Aguilar, CEO de Minor Hotels Europe & Americas, ha comentado: *“Estamos encantados de seguir desarrollando nuevos acuerdos con Grupo Petra en Paraguay, un mercado donde vemos oportunidades muy interesantes para un crecimiento selectivo y de largo plazo. Esta colaboración nos permite explorar nuevos proyectos junto a un socio local con sólido conocimiento del mercado y capacidad de desarrollo, al tiempo que aportamos la fortaleza de nuestras marcas, nuestra experiencia operativa internacional y una plataforma comercial global. Nuestro objetivo es avanzar con disciplina, identificando oportunidades que puedan generar valor para propietarios, huéspedes y destinos”.*

Carlos Guasti, presidente de Grupo Petra, ha señalado: *“Esta alianza con Minor Hotels representa un paso muy relevante dentro de nuestra visión de contribuir a la evolución del mercado inmobiliario y hotelero paraguayo a través de proyectos de escala internacional. En Grupo Petra trabajamos para atraer al país marcas y operadores globales que aporten experiencia, estándares de primer nivel y nuevas oportunidades de desarrollo. Paraguay*

atraviesa un momento de crecimiento inmobiliario, corporativo y turístico, y creemos que esta colaboración permitirá acompañar ese proceso con propuestas capaces de generar valor para el sector, para los destinos y para el posicionamiento del país como mercado atractivo para la inversión”.

Con estos contratos, Minor Hotels refuerza su compromiso con un crecimiento estratégico y sostenido en Latinoamérica, apoyado en modelos de gestión hotelera que permiten escalar de forma flexible junto a partners locales. La evaluación de futuras oportunidades se realizará caso por caso y estará sujeta al cumplimiento de los estándares de cada marca de Minor Hotels.



Sobre Grupo Petra

Grupo Petra es el mayor conglomerado de Real Estate de Paraguay, con un ecosistema de empresas que abarca el desarrollo inmobiliario, comercialización, construcción, administración, amoblamiento y gestión de activos.

Desde Paraguay, el Grupo impulsa proyectos de gran escala y desarrolla alianzas con compañías internacionales con el objetivo de elevar los estándares de la industria, generar nuevas oportunidades de inversión y contribuir al posicionamiento del país en el mercado inmobiliario regional.

Entre sus desarrollos se encuentra **Petra Imperiale**, que será la cuarta torre más alta de Sudamérica, un proyecto de usos mixtos que integrará residencias, oficinas, hotelería y una amplia propuesta de amenities, y que incorporará el primer hotel NH Collection dentro del proyecto.

Acerca de Minor Hotels

Minor Hotels es un líder global en la industria hotelera, con más de 640 hoteles, resorts y residencias de marca en operación y en desarrollo comprometido en 67 países. El grupo crea experiencias innovadoras y enriquecedoras a través de sus marcas hoteleras, entre las que se incluyen **Anantara, Elewana Collection, The Wolseley Hotels, Tivoli, Minor Reserve Collection, NH Collection, nhow, Avani, Colbert Collection, NH, Oaks e iStay**, así como una diversa cartera de restaurantes y bares, experiencias de viaje y marcas de spa y bienestar. Con más de cuatro décadas de experiencia, Minor Hotels construye marcas más sólidas, fomenta alianzas duraderas e impulsa el éxito empresarial, centrándose siempre en lo que más importa a nuestros huéspedes, miembros del equipo y socios.

Minor Hotels es miembro de Global Hotel Alliance (GHA) y reconoce a sus huéspedes a través de un programa de fidelización unificado, Minor DISCOVERY, que forma parte de GHA DISCOVERY.

Descubre nuestro mundo en minorhotels.com y conéctate con Minor Hotels en Facebook, Instagram, LinkedIn y YouTube.

Datos del contacto

Irene Fernández

VP PR & Communications
Minor Hotels Europe & Americas, NH, NH
Collection, nhow & Tivoli
ai.fernandez@minor-hotels.com
+34 619 267 690

Sonia Cobo

Manager Corporate Communication and Public
Affairs
Minor Hotels Europe & Americas
s.cobo@minor-hotels.com
+34 636 661 525

Copiar enlace

<https://media.minorhotels.com/es-CEU/270858-minor-hotels-y-grupo-petra-firman-una-alianza-estrategica-para-impulsar-el-desarrollo-hotelero-en-paraguay-y-anuncian-un-nuevo-nh-en-a/>

MINOR
HOTELS

ANANTARA
HOTELS & RESORTS

elewana
— COLLECTION —

The WOLSELEY
HOTELS

TIVOLI
HOTELS & RESORTS

MINOR
RESERVE
COLLECTION

TH COLLECTION
HOTELS & RESORTS

nhow
HOTELS & RESORTS

AVANI
Hotels & Resorts

COLBERT
COLLECTION

TH
HOTELS & RESORTS

OAKS.
HOTELS, RESORTS & SUITES

iStay
Hotels