

Rentar en la Ciudad de México ya cuesta más que en Atenas, Budapest o Bucarest

- El Working Abroad Index 2026 de bunq ubica la renta promedio de la capital mexicana en 936 dólares al mes, por encima de varias capitales de la Unión Europea.
- En la Ciudad de México, el transporte público y los servicios figuran entre los más accesibles del mundo, mientras que la renta ya alcanza niveles europeos.
- El costo de vida total de la capital mexicana (1,399 dólares) prácticamente iguala al de Seúl (1,410 dólares), uno de los grandes centros financieros y tecnológicos de Asia
- El Working Abroad Index 2026 de bunq ubica la renta promedio de la capital mexicana en 936 dólares al mes, por encima de varias capitales de la Unión Europea.
- En la Ciudad de México, el transporte público y los servicios figuran entre los más accesibles del mundo, mientras que la renta ya alcanza niveles europeos.
- El costo de vida total de la capital mexicana (1,399 dólares) prácticamente iguala al de Seúl (1,410 dólares), uno de los grandes centros financieros y tecnológicos de Asia

Ciudad de México, agosto de 2026. La imagen de la Ciudad de México como un destino "económico" empieza a cambiar ante los datos. Según el Working Abroad Index 2026, estudio anual del neobanco europeo bunq que compara el costo de vida en 74 ciudades del mundo, rentar un departamento en la capital mexicana cuesta hoy, en promedio, 936 dólares al mes, superando el precio de varias capitales de la Unión Europea.

Esta cifra sitúa a la Ciudad de México por encima de ciudades que durante años se han considerado asequibles para vivir y trabajar en Europa. Según este mismo índice, el precio medio de renta es de 587 dólares en Bucarest (Rumanía), 684 dólares en Atenas (Grecia), 762 dólares en Vilna (Lituania) y 799 dólares en Budapest (Hungría) y Nicosia (Chipre). En todos estos casos, el arrendatario paga montos inferiores a los de la Ciudad de México.

Una ciudad de dos velocidades

El dato de la renta contrasta con el resto de los indicadores del índice. En cuanto al transporte público, la Ciudad de México es una de las ciudades con el costo más bajo del estudio: 12,70 dólares al mes, el tercer precio más bajo de las 74 ciudades analizadas, sólo por encima de Luxemburgo (donde el transporte es gratuito) y Ho Chi Minh (Vietnam).

El resultado es una ciudad de dos velocidades: la movilidad se mantiene entre las más asequibles del planeta, mientras que el precio de la vivienda ha escalado a niveles europeos. Según el índice, el costo de vida total en la Ciudad de México, sin incluir espacios de coworking, asciende a 1,399 dólares al mes, una cifra que sigue siendo inferior a la de las grandes capitales, pero que ya no se puede considerar económica.

De hecho, ese costo total coloca a la Ciudad de México prácticamente a la par de megaciudades globales de primer nivel. Seúl, capital de Corea del Sur y uno de los principales centros tecnológicos y financieros de Asia, registra un costo de vida total de 1,410 dólares al mes según el mismo índice, apenas 11 dólares por encima de la capital mexicana. Dos ciudades de perfiles económicos muy distintos que hoy conviven en el mismo rango de precios.

"Aunque los habitantes de Ciudad de México pagan rentas similares a las de Europa, pueden ahorrar cientos al mes simplemente gracias al transporte público. Con un costo medio de tan solo 12.70 dólares, los usuarios gastan una fracción de lo que gastarían en cualquier ciudad europea, donde los costos son, de media, seis veces más elevados. Se trata de una combinación inusual que distingue a la capital mexicana y que el índice no ha observado en ningún otro lugar", afirma Joe Wilson, director de evangelización de bunq.

Más allá de la capital

El índice de bunq también incluye otras tres ciudades mexicanas, lo que permite dimensionar el fenómeno dentro del país. San Miguel de Allende registra una renta promedio de 900 dólares, muy cerca de la Ciudad de México, y tiene el costo de servicios más bajo de todo el estudio (43.56 dólares). Mérida (599 dólares de renta) y Oaxaca (629 dólares) se mantienen

en niveles más contenidos: Oaxaca, de hecho, aparece entre las cinco ciudades con el costo de vida total más bajo de las 74 analizadas.

El contraste dibuja un mapa mexicano desigual, en el que la vivienda de los principales polos de atracción para el trabajo remoto se ha encarecido a un ritmo que ya no corresponde con la etiqueta de "destino barato" que durante años acompañó al país.

Acerca de bunq

bunq, el segundo neo banco más grande de Europa, ha reinventado la banca desde cero. Como el primer banco del mundo impulsado por GenAI, su inteligencia artificial propietaria está integrada en cada parte del negocio, desde el acompañamiento a los usuarios en la gestión de sus finanzas hasta su aplicación en las propias operaciones internas de bunq. Al desarrollar un producto basado en las necesidades y expectativas de sus usuarios, bunq facilita la vida a las personas y empresas que no dependen de una ubicación fija, empezando por la forma en que gestionan su dinero: cómo gastan, ahorran, presupuestan e invierten.

Pionero en lograr cosas que se consideraban imposibles, bunq fue el primer banco en obtener una licencia bancaria europea en más de 35 años, levantó la mayor ronda Serie A jamás alcanzada por una fintech europea (€193 millones) y fue el primer neo banco de la Unión Europea en alcanzar una rentabilidad estructural. Como parte de su misión de construir el primer neo banco global, en octubre de 2025 bunq también dio su primer paso en Estados Unidos al ser aprobado como broker-dealer, con planes de expansión adicionales en el futuro. Más información: www.bunq.com

Datos de contacto

Correo exclusivo para prensa
press@bunq.com

Copiar enlace

<https://press.bunq.com/269757-rentar-en-la-ciudad-de-mexico-ya-cuesta-mas-que-en-atenas-budapest-o-bucarest/>