

Villa U MARI : Quand l'architecture rencontre l'art de vivre sicilien



Entre Syracuse et Noto, la Villa U MARI ouvrira ses portes en août 2026. Cette villa de vacances exclusive allie architecture méditerranéenne contemporaine, intimité absolue et expériences personnalisées sur réservation. Nichée sur un domaine de trois hectares surplombant la côte sicilienne, elle offre un espace pouvant accueillir jusqu'à huit hôtes, avec une vue panoramique sur la mer Méditerranée, Ortigia et l'Etna.

Le calme, l'espace et les paysages emblématiques du sud-est de la Sicile composent le cadre unique de la Villa U MARI, disponible pour la première fois à la réservation dès août 2026. La villa privée se situe sur un plateau surplombant la côte, entre le massif de Cassibile et les territoires de Noto, Avola et Syracuse. Entouré d'oliviers centenaires, de caroubiers et d'une végétation méditerranéenne typique, ce lieu de retraite a été pensé pour créer une harmonie parfaite entre architecture et nature.

La Villa U MARI incarne une forme de luxe discret : de vastes espaces, une intimité préservée et une atmosphère paisible se conjuguent à une architecture contemporaine aux lignes épurées et à un emplacement privilégié offrant une vue exceptionnelle sur les paysages siciliens et la mer Méditerranée. Le panorama s'étend le long de la côte jusqu'à Ortigia et l'Etna. La villa bénéficie également d'une situation idéale pour découvrir les trésors du sud-est sicilien : les plages de Fontane Bianche et d'Avola sont accessibles en environ 15 minutes, Syracuse en 20 minutes et la ville baroque de Noto en 25 minutes. L'aéroport de Catane se trouve à moins d'une heure de route.



La villa en un coup d'œil

Villa U MARI peut accueillir jusqu'à huit hôtes et dispose de quatre chambres – une Master Suite, une Suite ainsi que deux chambres doubles avec patio – et de cinq salles de bains, dont quatre attenantes aux chambres. Le cœur de la villa est son vaste espace de vie ouvert avec une cuisine entièrement équipée haut de gamme. Un patio central ainsi que de grandes baies vitrées coulissantes orientées au nord et au sud prolongent naturellement les espaces intérieurs vers l'extérieur, créant une continuité harmonieuse entre les différents espaces.

À l'extérieur, une piscine à débordement de 15 × 4 mètres constitue le point central de la propriété. Une grande terrasse ensoleillée, un lounge couvert ainsi qu'une cuisine extérieure avec grill teppanyaki offrent un cadre idéal pour des déjeuners décontractés, des apéritifs au coucher du soleil et de longues soirées en plein air.

La villa dispose également de la climatisation ainsi que d'un système de chauffage et de rafraîchissement au sol, d'une connexion Wi-Fi haut débit, d'une Smart TV, d'un lave-linge et d'un sèche-linge, ainsi que de quatre places de stationnement privées.



L'architecture en dialogue avec la Sicile

La Villa U MARI a été conçue par les architectes siciliens Mario Cottone et Gregorio Indelicato du cabinet Cottone + Indelicato, basé à Sciacca. Leur approche associe un langage architectural contemporain aux traditions constructives locales et aux paysages caractéristiques de la Sicile.

Des lignes horizontales épurées, des ouvertures soigneusement pensées, des patios et de larges perspectives créent une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs. Des matériaux naturels tels que l'enduit à la chaux, le bois et la pierre, associés à une palette de

couleurs douces, reprennent les nuances du paysage environnant et apportent chaleur et caractère aux espaces.

Un élément architectural marquant réside dans les brise-soleil verticaux en acier Corten, dont certains sont mobiles. Ils filtrent la lumière intense, offrent de l'ombre, préservent l'intimité et transforment l'apparence de la façade au fil de la journée. Ce même matériau se retrouve dans le lounge extérieur couvert. Le résultat est une architecture volontairement épurée, pensée pour s'intégrer naturellement dans son environnement.



Découvrir la Sicile à son rythme

Le séjour à la Villa U MARI peut être enrichi par une sélection de services et d'expériences personnalisables, disponibles sur réservation. L'offre comprend notamment un service de chauffeur privé, des massages et séances de yoga, des excursions en voilier ou en yacht, des vols en hélicoptère, des randonnées à vélo ou à pied ainsi que des visites privées des villes environnantes accompagnées de guides locaux.

Des expériences culinaires et culturelles peuvent également être organisées selon les envies des hôtes : dégustations de vins et d'huiles d'olive, cours de cuisine, visites de marchés locaux, découvertes privées de musées, galeries et ateliers d'artistes ou encore excursions vers les sites classés au patrimoine mondial de l'UNESCO de la région.

La richesse gastronomique sicilienne peut également être découverte directement à la villa. Sur demande, la cheffe sicilienne Lory prépare des repas sur place pour les hôtes. À travers des recettes authentiques, elle fait découvrir les traditions culinaires de son île : les légumes et herbes aromatiques proviennent du jardin biologique, tandis que les poissons et fruits de mer sont sélectionnés auprès de producteurs locaux de confiance. Dans la cuisine de la villa, Lory compose des menus de saison qui invitent à découvrir les saveurs siciliennes et l'hospitalité locale dans une atmosphère intime et chaleureuse.

Ces expériences sur mesure reflètent la philosophie de la Villa U MARI : offrir aux hôtes la liberté de vivre leur séjour en toute sérénité, selon leurs envies. Grâce à des services personnalisés et des découvertes soigneusement sélectionnées, la Sicile se révèle autrement : de manière authentique, discrète et loin des itinéraires touristiques traditionnels.

**Contact médias :**

Sarah Lienhard | E-mail : sarah.lienhard@flowcube.ch | Tél. +41 (0)43 344 30 35

Flowcube Communications | Grüngasse 21 | 8004 Zurich | www.flowcube.ch

À propos de Flowcube Tourism

Flowcube Tourism est spécialisé dans l'hébergement de vacances haut de gamme en Sicile. La Villa U MARI est la première résidence de vacances développée par Flowcube Tourism.

Située sur un domaine de trois hectares sur la côte sud-est de la Sicile, entre Syracuse et Noto, la villa peut accueillir jusqu'à huit hôtes et sera disponible à la réservation dès août 2026.

Pour plus d'informations et demandes de réservation :

www.flowcubetourism.com