

Kortrijk Kiemt geeft starters ruimte

Stad Kortrijk lanceert met Kortrijk Kiemt een nieuwe plek voor startende ondernemers. In een voormalige ziekenhuisvleugel op de Budatip aan de Reepkaai krijgen prille ondernemers, studentondernemers en starters in begeleiding de ruimte om hun idee verder te ontwikkelen, niet alleen aan een bureau, maar ook in ateliers waar ze effectief kunnen maken en experimenteren.

Het project start in het najaar van 2026 en is een eerste concrete invulling van de tijdelijke fase van de Budatip, in afwachting van de verdere herontwikkeling van de site na het vertrek van AZ Groeninge eind 2025.

Van idee naar eerste echte stap

Kortrijk Kiemt richt zich bewust op de beginfase van het ondernemerschap. Het gaat om ondernemers die vandaag vaak nog werken vanuit een kotkamer, garage of thuissituatie en nog niet klaar zijn voor een klassieke vestiging. Samen met onderwijsinstellingen en partnerorganisaties zoals Hangar K, Unizo, Starterslabo en Designregio krijgen zij hier de kans om hun concept te testen en verder uit te bouwen, met professionele begeleiding en een sterk netwerk rond hen.

"Ondernemen zit in het DNA van Kortrijk. We investeren al jaren in een sterk ecosysteem voor ondernemers. Met Kortrijk Kiemt willen we hen ook in de allereerste fase ondersteunen. We geven studentondernemers en starters de kans om hun idee te laten groeien van een eerste experiment tot een echte onderneming. Tegelijk wordt de site tijdelijk geactiveerd, in afwachting van haar verdere ontwikkeling. Het tijdelijke gebruik biedt de kans om te experimenteren en inspiratie op te doen voor de toekomstige invulling van de site."

Ruth Vandenberghe, burgemeester

De toeleiding naar Kortrijk Kiemt verloopt actief via die partners en onderwijsinstellingen. Studentondernemers en starters stappen in een traject waarin selectie, begeleiding en opvolging op elkaar afstemt zijn. Zo ontstaat een duidelijke lijn van opleiding en eerste experiment naar verdere professionalisering en doorgroei. Kortrijk Kiemt vormt hiermee een aanvullende schakel in het Kortrijkse ecosysteem: een veilige entreerimte voor wie nog aan het begin staat en een opstap naar een eerste professionele werkplek of verdere doorgroei een eigen locatie.

"Kortrijk Kiemt geeft starters iets wat vaak ontbreekt: ruimte om te proberen. Niet alleen om achter een laptop aan een idee te werken, maar ook om het effectief te maken, te testen en bij te sturen. Net die combinatie van werkplek, maakplek, begeleiding en netwerk maakt dit project uniek. Ik hoop dat hier de ondernemers van morgen ontstaan en dat Kortrijk voor hen de stad blijft waar ze willen groeien."

Felix De Clerck, schepen van Ondernemen

Werkplek én maakplek

Kortrijk Kiemt wil meer zijn dan een klassieke coworkingruimte. Naast flexibele werkplekken en een open landschapsbureau, biedt het project ook ateliers. Die combinatie maakt het mogelijk om concepten uit te denken en tegelijk ook effectief te maken en te testen. Ondernemers kunnen er experimenteren, prototypes ontwikkelen en hun product of dienst tastbaar maken.

Door ateliers en werkplekken te combineren, ontstaat een gedeelde omgeving waar verschillende profielen elkaar ontmoeten en versterken. Net die mix zorgt voor een nieuwe dynamiek, met ruimte voor kruisbestuiving tussen verschillende profielen. Ideeën worden er ontwikkeld, gedeeld, getest en aangescherpt in interactie met anderen.

Voor studentondernemers is die combinatie extra waardevol. Wat ze leren binnen hun opleiding, kunnen ze hier meteen toepassen in de praktijk, in een professionele omgeving.

Nauwe link met onderwijs en begeleiding

Kortrijk Kiemt wordt ingebed in de samenwerking tussen stad, onderwijs en ondernemersnetwerk. Studenten van onder meer Howest, VIVES, KU Leuven Kulak en UGent stromen via opleidingsonderdelen, begeleidingstrajecten of businesscoaching door naar het project. Die instroom vormt een natuurlijke volgende stap voor wie vandaag al bezig is met ondernemerschap binnen zijn opleiding of begeleiding. In Kortrijk Kiemt krijgen zij de ruimte om hun idee verder uit te bouwen in een realistische context en concreet vorm te geven in de praktijk.

Ook na de instap blijft die link bestaan. Onderwijsinstellingen en partnerorganisaties blijven nauw betrokken bij de begeleiding en opvolging van de ondernemers. Zo maakt Kortrijk Kiemt deel uit van een doorlopend traject richting volwaardig ondernemerschap, met verdere doorgroeimogelijkheden binnen het Kortrijkse ecosysteem.

"Achter veel sterke ondernemingen schuilt een idee, een klein zaadje dat geplant werd, op een (kot)kamer. Kortrijk telt bijna 18.000 studenten, beschikt over sterke onderwijsinstellingen én een ondernemend netwerk. Met Kortrijk Kiemt brengen we die werelden samen en geven we studenten en jonge starters de kans om hun ideeën te laten kiemen, te experimenteren en te groeien tot ondernemers die zich in Kortrijk verankeren."

Hannelore Vanhoenacker, schepen van Hoger Onderwijs

Tijdelijke invulling met impact

Kortrijk Kiemt maakt deel uit van de bredere (her)ontwikkeling van de Budatip. Na het vertrek van AZ Groeninge komt de site vrij en kiest de stad bewust voor een gefaseerde aanpak, waarbij experiment en tijdelijk gebruik mee richting geven aan de toekomst van het gebied. Op de tweede verdieping van de voormalige ziekenhuisvleugel aan de Reepkaai komen drie ateliers, twee flexruimtes en zes werkplekken in een open landschapsbureau.

Daarnaast wordt ook een versnelling hoger geschakeld binnen het Europese Interreg-project [Commerce | Kortrijk](#). Samen met steden in Noord-Frankrijk, West-Vlaanderen en Henegouwen werkt Kortrijk rond kernversterking, het activeren van leegstaande sites en panden en het stimuleren van ondernemerschap.

De tijdelijke invulling van een deel van de voormalige ziekenhuissite aan de Reepkaai brengt al deze principes samen en in de praktijk. Leegstand wordt niet gezien als een wachtperiode, maar als een kans om nieuwe initiatieven ruimte te geven, nieuwe dynamiek te creëren en tegelijk te leren uit het toekomstige gebruik van de site.

Oproep aan startende ondernemers

Elke kandidatuur wordt gescreend en afgetoetst aan het concept en de beschikbare ruimte binnen Kortrijk Kiemt. Daarna volgt overleg met de partnerorganisaties, zodat ondernemers terecht komen op de plek en in het traject dat het best aansluit bij hun noden. Op die manier vult Kortrijk Kiemt het bestaande aanbod aan en vermijdt het concurrentie met bestaande initiatieven.

Geselecteerde ondernemers krijgen een plek in Kortrijk Kiemt, gaande van een zitje in de open werkruimte (75 euro/maand) tot een eigen atelier of flexruimte (100 euro/maand). Ze kunnen flexibel per dag instappen of kiezen voor een maandformule, afgestemd op hun noden en groeifase. De kost blijft bewust laag, met extra korting voor studentondernemers. De gebruiksduur is tijdelijk en gericht op doorstroom: starters in de begin- en tussenfase kunnen maximaal één jaar gebruik maken van de ruimte, ondernemers in een verder gevorderde fase tot zes maanden. Zo blijven plekken vrijkomen voor nieuwe initiatieven.

Naast de werkruimte krijgen ondernemers toegang tot gedeelde faciliteiten zoals vergaderzalen, wifi en printer. De inhoudelijke begeleiding en coaching zal via de partnerorganisaties gebeuren. Het team Ondernem in Kortrijk ondersteunt ondernemers vervolgens bij hun verdere verweving in de stad, met bijzondere aandacht voor kansen in de commerciële kern, het winkelwandelgebied of andere geschikte

locaties in Kortrijk. Zo wil de stad lokaal opgeleid en begeleid talent ook effectief helpen doorstromen naar een duurzame verankering in Kortrijk.

Kandidaturen kunnen ingediend worden vanaf half augustus via [Onderneem in Kortrijk](#) , in aanloop naar de effectieve opstart van het project in het najaar van 2026.

Meer info via onderneeminkortrijk@kortrijk.be



▲ Kortrijk Kient



▲ Logo Commerce

Bevoegd

Felix De Clerck

schepen van Cultuur, Jeugd, Ondernemen en
Digitale Transformatie

felix.declerck@kortrijk.be

[0497644081](tel:0497644081)

Hannelore Vanhoenacker

schepen van Ruimtelijke ordening, Landbouw,
Onderwijs en Samenleven

hannelore.vanhoenacker@kortrijk.be

[0476984968](tel:0476984968)

Ruth Vandenberghe

burgemeester

ruth.vandenberghe@kortrijk.be

[0472 60 38 45](tel:0472603845)

Kopieer link

<https://pers.kortrijk.be/267139-kortrijk-kiemt-geeft-starters-ruimte/>