

Stad Kortrijk neemt kennis van nieuwe vergunningsaanvraag Bosschaert

Stad Kortrijk werd op de hoogte gebracht dat aannemingsbedrijf Bosschaert een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag heeft ingediend bij de provincie omtrent de site op 't Hoge. Het gaat opnieuw om een aanvraag voor de regularisatie van bestaande constructies en het verder exploiteren van het aannemersbedrijf. De stad blijft daarbij haar standpunt aanhouden dat er voorwaarden moeten nageleefd worden in het belang van de leefbaarheid van de buurt.

Gisteren startte het openbaar onderzoek, dat loopt tot 2 juli 2026. In deze periode kunnen bewoners en betrokkenen hun bezorgdheden en opmerkingen indienen bij de provincie. Het is immers de deputatie van de provincie West-Vlaanderen die een beslissing neemt aangezien het hier om een klasse 1-inrichting gaat. De stad kan enkel een gemotiveerd advies afleveren.

Voorgeschiedenis

De nieuwe aanvraag volgt op een eerdere vergunningsprocedure opgestart in 2024. Daarbij gaf de stad een voorwaardelijk advies, met duidelijke randvoorwaarden om de impact op de omgeving te beperken. Nadien kende de provincie een vergunning toe, waartegen omwonenden beroep aantekenden.

In het kader van die beroepsprocedure werd bijkomend onderzoek uitgevoerd. Begin 2026 besliste het bedrijf echter om de aanvraag in te trekken. Daardoor valt de exploitatie opnieuw terug op een oudere vergunning uit 2008.

Dat betekent concreet dat momenteel gewerkt wordt op basis van een verouderde vergunning, met minder duidelijke en minder strikte voorwaarden dan vandaag gebruikelijk zijn. Die vergunning sluit niet aan bij de huidige manier van werken en de

feitelijke activiteiten op de site. Zo is de betoncentrale in principe enkel vergund voor eigen gebruik en zijn er geen duidelijk omschreven toegelaten werkuren.

Een vernieuwing van de vergunning is noodzakelijk zodat de bestaande situatie correct wordt vastgelegd en beter kan worden opgevolgd.

Kader blijft ongewijzigd

Voor de stad is er in dit nieuwe dossier geen fundamentele wijziging in de uitgangssituatie ten opzichte van de vorige aanvraag uit 2024.

De aandachtspunten en randvoorwaarden die eerder naar voren werden geschoven, blijven daarom het uitgangspunt. Voor de stad is het daarbij essentieel dat deze afspraken duidelijk, concreet én handhaafbaar zijn, zodat ze ook effectief toegepast en opgevolgd kunnen worden, in het belang van zowel het bedrijf als voor de omwonenden.

In eerdere adviezen werd onder meer gewezen op de noodzaak om:

- duidelijke beperkingen op werk- en transporturen te voorzien;
- hinderlijke activiteiten in tijd te beperken;
- de impact op geluid, stof en mobiliteit strikt te beheersen;
- de draagkracht van de omgeving centraal te stellen.

De stad beschouwt dergelijke voorwaarden als belangrijk om de leefkwaliteit in de omgeving te bewaken én om gerichte opvolging en handhaving mogelijk te maken. Zonder duidelijke en actuele regels is het moeilijk om op een consequente en efficiënte manier in te grijpen wanneer zich problemen stellen. De stad wil hierbij zowel rechtszekerheid bieden aan het bedrijf als de leefkwaliteit van de omgeving garanderen.

"We begrijpen dat bedrijven willen ondernemen, maar dat moet uiteraard altijd gebeuren met respect voor de omgeving. De overlast voor de buurt is in dit dossier een belangrijk aandachtspunt. Daarom zetten we in op duidelijke, concrete en vooral handhaafbare afspraken, onder meer rond werkuren, geluid en stofhinder. Alleen met een helder en afdwingbaar kader kunnen zowel de bedrijfswerking als de leefkwaliteit van omwonenden op een evenwichtige manier worden gegarandeerd."

Hannelore Vanhoenacker, schepen van Ruimtelijke Ordening

Het is bovendien belangrijk dat bij een eventuele toekomstige hernieuwing van de basisvergunning duidelijk wordt aangetoond dat de bedrijfsvoering niet alleen efficiënt, maar ook duurzaam en functioneel is ingericht in verhouding tot de omgeving. Dat kan betekenen dat er strategische keuzes moeten worden gemaakt over welke activiteiten op deze site nog op een verantwoorde manier kunnen plaatsvinden.

Handhaving en verdere opvolging

In de huidige situatie blijft dat namelijk een aandachtspunt. Sinds eerdere beslissingen ontving de stad opnieuw herhaalde klachten van buurtbewoners, onder meer over geluid, stofhinder en het niet respecteren van bepaalde werkuren. Deze signalen worden meegenomen in de verdere beoordeling van het dossier.

In afwachting van een nieuwe beslissing blijven bestaande handhavingstrajecten onverminderd verder lopen, in samenwerking met de gewestelijke inspectie en de politie, waarbij de stad signalen en meldingen actief blijft doorgeven.

Kleiontginning Aalbeke

Ook in Aalbeke beroerde een geplande kleiontginning van Bosschaert aan de Doomanstraat en Papeyeweg de gemoederen, onder meer omwille van de mogelijke impact op het landschap, de leefomgeving en de verkeersveiligheid. In dit dossier werd de vergunningsaanvraag eveneens tijdens de beroepsprocedure door de aanvrager ingetrokken. Op vandaag beschikt de stad niet over concrete informatie over een

eventuele herindiening. Als een nieuwe aanvraag wordt ingediend, zal ook die opnieuw volgens de gebruikelijke procedures worden beoordeeld.

Bevoegd

Hannelore Vanhoenacker

schepen van Ruimtelijke ordening, Landbouw,
Onderwijs en Samenleven

hannelore.vanhoenacker@kortrijk.be

[0476984968](tel:0476984968)

Kopieer link

<https://pers.kortrijk.be/266519-stad-kortrijk-neemt-kennis-van-nieuwe-vergunningsaanvraag-bosschaert-t-hoge/>