

Stad Kortrijk verkoopt historische Hoeve Den Plas in Marke

Stad Kortrijk gaat over tot de verkoop van Hoeve Den Plas, een historische hoevesite aan de Preshoekstraat 80 in Marke. De verkoop verloopt via het online biedingsplatform Biddit. Geïnteresseerden kunnen bieden vanaf 21 oktober 2026 om 15 uur. De instelprijs bedraagt 234.500 euro.

Hoeve Den Plas is een karaktervolle hoeve op een perceel van 3.085 m². De hoeve wordt al vermeld in documenten uit 1637 en de huidige gebouwen dateren uit verschillende bouwperiodes tussen 1865 en 1914. Sinds 2009 is de site opgenomen in de inventaris van het bouwkundig erfgoed. De voorbije decennia was de hoeve nauw verbonden met de nabijgelegen manège Saeftinghe, die aan de overzijde van de Preshoekstraat ligt.

De hoeve biedt kansen voor wie erfgoed een nieuw leven wil inblazen. Omwille van haar erfgoedstatuut moet het pand gerenoveerd worden met respect voor de aanwezige erfgoedwaarden. De verkoopvoorwaarden laten verschillende invullingen toe, zoals een gezinswoning, een woon-werkcombinatie met atelier, bureau of praktijkruimte of een cohousingproject met maximaal twee woonentiteiten. Een meergezinswoning is uitgesloten.

"Hoeve Den Plas is een unieke erfgoedsite met veel potentieel. De hoeve dateert uit de periode tussen 1865 en 1914 en is opgenomen in de inventaris bouwkundig erfgoed. Vandaag is een grondige renovatie nodig. Met deze verkoop zoeken we een eigenaar die deze bijzondere plek in het hart van Marke nieuw leven wil inblazen. "

Wout Maddens, schepen van Stadsvernieuwing en Onroerend Erfgoed

Potentiële kopers kunnen hun bod uitbrengen via Biddit vanaf 21 oktober 2026 om 15 uur tot 29 oktober 2026 om 15 uur. Alle informatie over de verkoopvoorwaarden en het pand is beschikbaar via het online verkoopplatform.

Bekijk het pand op Biddit: <https://www.biddit.be/nl/catalog/detail/301204>

Bevoegd

Wout Maddens

schepen van Stadsvernieuwing

wout.maddens@kortrijk.be

[0474922282](tel:0474922282)

Kopieer link

<https://pers.kortrijk.be/271992-stad-kortrijk-verkoopt-historische-hoeve-den-plas-in-marke/>