

ING WoonIndex Q2 2018

VERTROUWEN IN DE WONINGMARKT

Vertrouwen in de woningmarkt is in het tweede kwartaal van 2018 iets gedaald.

109

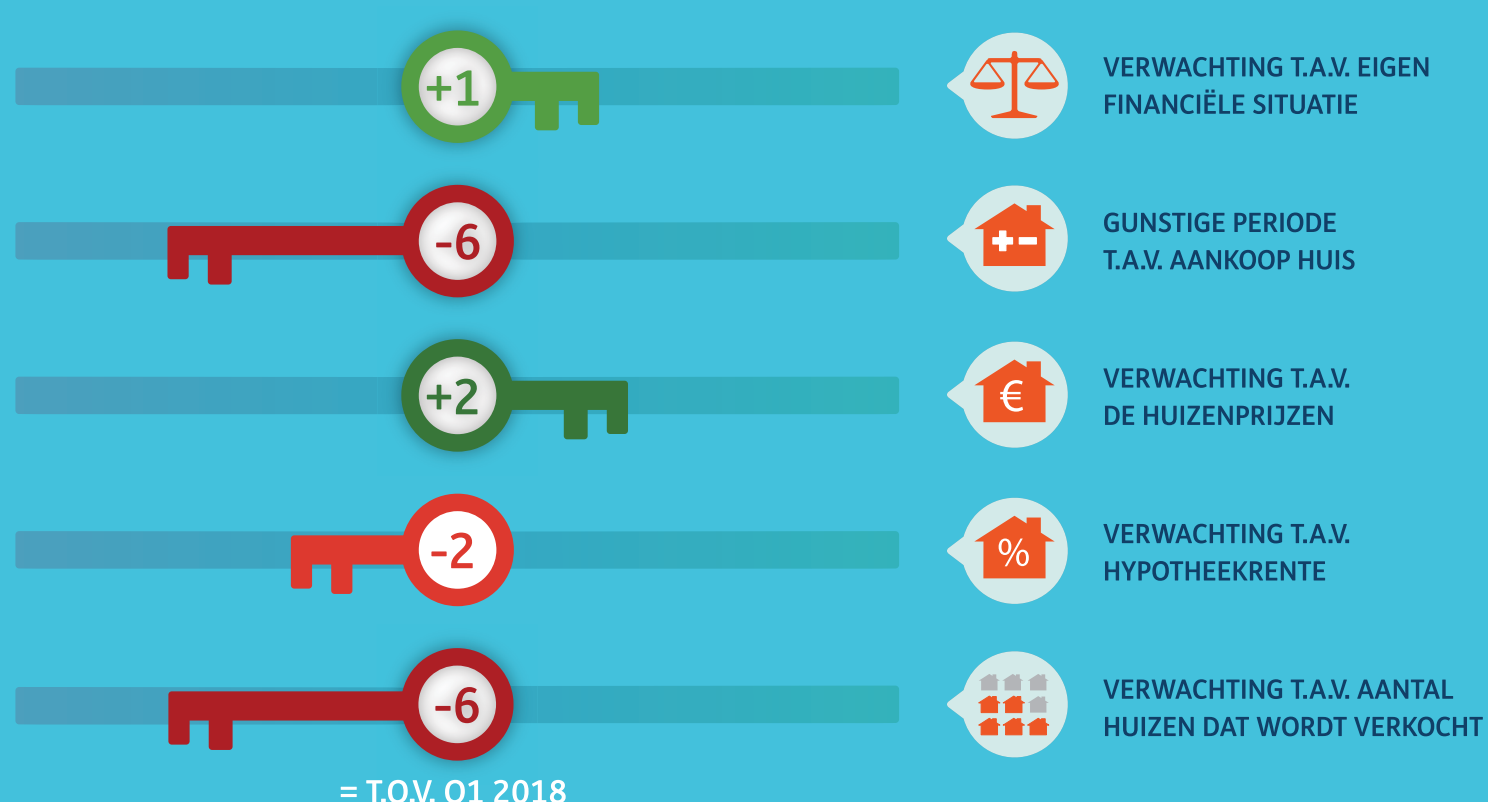
Q1 2018

107

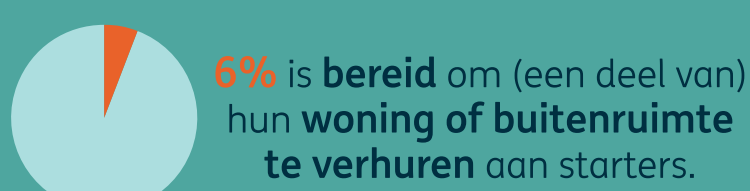
Q2 2018

-2

De **daling** wordt vooral veroorzaakt door de **perceptie** dat het een **ongunstige periode** is om een **woning te kopen** en de verwachting dat er **minder woningen** worden **verkocht**.



WONINGBEZITTERS ZIJN BEREID HUN WONING TE VERHUUR



De belangrijkste reden om wel te verhuren, is om wat **bij te verdienen**.

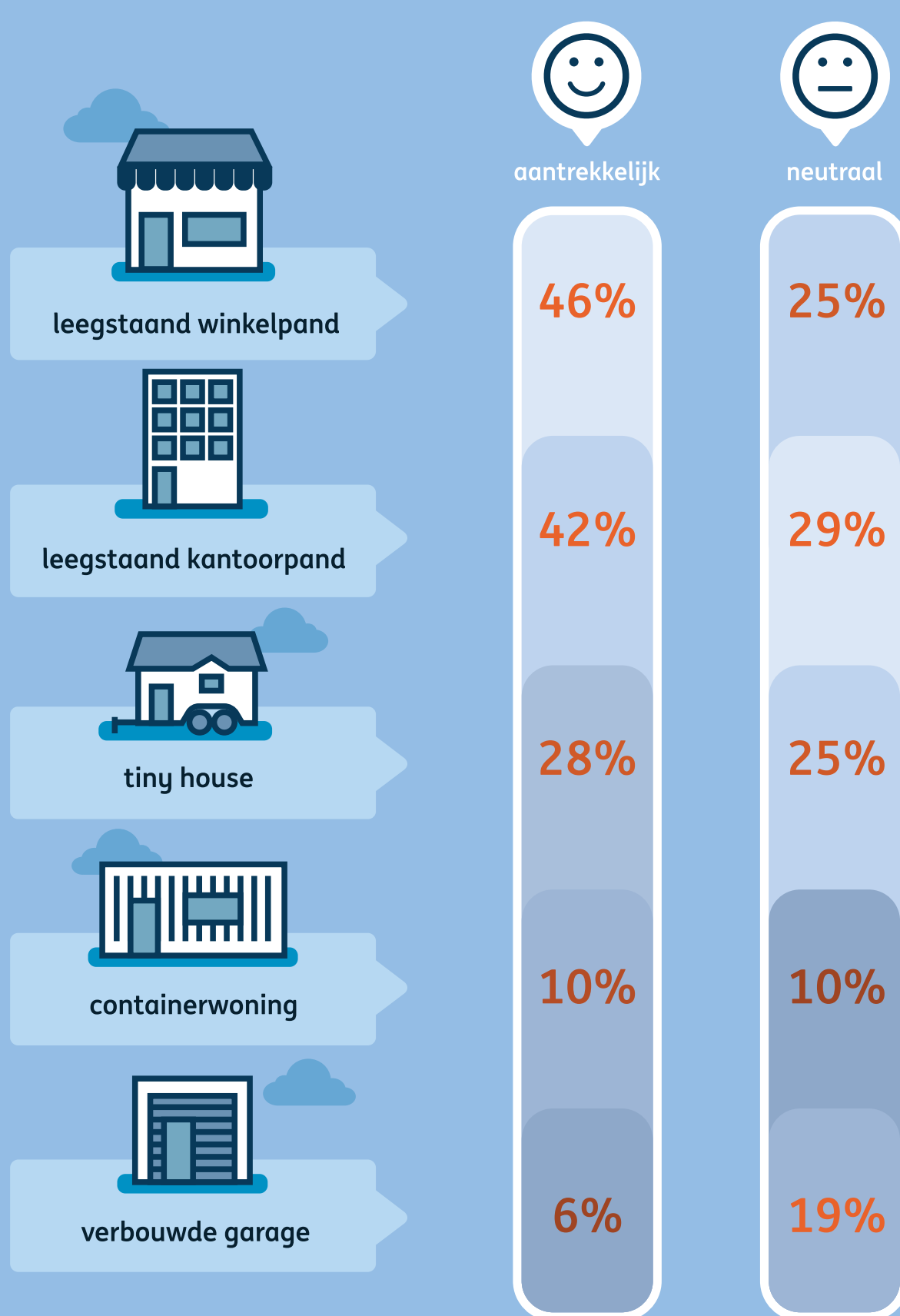


De **hoofdrede**n om het **niet te doen** is het gebrek aan **privacy** en dat de **woning niet geschikt** is.



STARTERS STAAN OOK OPEN VOOR ALTERNATIEVE WOONRUIMTES

Starters zouden het liefst een **leegstaand winkel- of kantoorpand** **kopen of huren** wanneer er **geen reguliere woning** beschikbaar is.



De **belangrijkste redenen** waarom starters verschillende woonvormen **onaantrekkelijk** vinden zijn:



Gebrek aan privacy



Geen aantrekkelijke locatie



Te kleine woonruimte