

Ontwerp sluit aan bij de rest van de wijk: zo zal buurthuis Malem eruitzien



▲ Een toekomstbeeld van het buurthuis. © Atelier Janda Vanderghote

Het voorontwerp van het buurthuis in Malem aan de Normandiëlaan is klaar. Het ontwerp sluit aan bij de typische architectuur van de historische tuinwijk. Als alles goed verloopt, gaan de werken midden 2028 van start. Intussen kan de buurt nog steeds terecht in het tijdelijke buurthuis.

De bewoners van Malem hebben met de steun van de Stad hun tijdelijke buurthuis aan de Normandiëlaan zelf gebouwd. Het bestaat uit een verwarmde unit, enkele containers en een grote overkapping. Tal van lokale verenigingen maken er gebruik van. Intussen komt de bouw van het nieuwe buurthuis dichterbij. De plannen werden al voorgesteld aan de buurt.

Het buurthuis krijgt drie gebouwen verbonden door een luifel. Het gebouw aan het Landingsplein wordt het hart. Hier komt een ontmoetingsruimte, een ingerichte keuken en sanitair. Het gebouw langs de straatzijde krijgt een grote en een kleine atelierruimte. Het

derde gebouw ligt tussen het groen aan het water. Hier komen twee jeugdlokalen. Aan de gevel komen haken om kajaks aan op te hangen.

"Malem heeft nood aan een herkenbare buurtplek waar bewoners van alle leeftijden elkaar kunnen treffen en verenigingen kunnen groeien. Het voorontwerp dat nu voorligt, speelt daar mooi op in. Het respecteert de unieke architectuur en het groene karakter van de tuinwijk. Dat het tijdens het buurtmoment zo warm werd onthaald, toont dat het leeft in de buurt."

Hafsa El-Bazioui, schepen van Facilitair Management

Typisch Malem

Het toekomstige buurthuis sluit aan bij de typische architectuur van Malem. De gebouwen worden opgetrokken in baksteen, deels rood, deels wit. Ze blijven laag. Enkel boven de ontmoetingsruimte komt een kleine extra verdieping. Zo blijft het kleinschalige karakter van de buurt behouden.

De gebouwen krijgen een warmtepomp en zonnepanelen. De platte daken en de luifel krijgen een groendak. Begin volgend jaar vraagt stadsontwikkelingsbedrijf sogent de omgevingsvergunning aan. Als alles goed verloopt, gaan de werken midden 2028 van start. In 2030 kan het buurthuis dan de deuren openen.





Het ontwerp is van de hand van Atelier Janda Vanderghote. De bouw van het buurthuis wordt deels gefinancierd met subsidies van Wonen in Vlaanderen. Die subsidies kaderen in de renovatie die woonmaatschappij Thuispunt Gent doorvoert in haar gebouwen in de wijk.

Contact voor de pers

- Jesse De Meulenaere, kabinet schepen El-Bazioui, gsm 0472 72 04 14, e-mail jesse.demeulenaere@stad.gent

Bevoegd

Hafsa El-Bazioui

Schepen van Participatie, Buurtwerk, Mondiale Solidariteit, Facilitair Management en Digitalisering, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 50 40, e-mail schepen.elbazioui@stad.gent

Contacteer ons

Persteam - Dienst Communicatie

Franklin Rooseveltlaan 1
9000 Gent
e: pers@stad.gent
t: 09 266 52 37

Hafsa El-Bazioui

Schepen van Participatie, Buurtwerk, Mondiale
Solidariteit, Facilitair Management en
Digitalisering, stadhuis, Botermarkt 1, 9000
Gent, tel. 09 266 50 40, e-mail
schepen.elbazioui@stad.gent

Kopieer link

<https://persruimte.stad.gent/270114-ontwerp-sluit-aan-bij-de-rest-van-de-wijk-zo-zal-buurthuis-malem-eruitzien/>