

OCMW volgt huurders voortaan extra op om uithuiszettingen te voorkomen



Wie een woning huurt en via het OCMW een huurwaarborg krijgt, wordt voortaan zo'n drie maanden na de verhuis opnieuw gecontacteerd. Met extra personeel en begeleiding wil het OCMW jaarlijks 100 huishoudens in een financieel precaire situatie tijdig bereiken voor het tot een uithuiszetting komt.

De beste manier om dakloosheid te bestrijden, is ze in de eerste plaats voorkomen. Daarom is het belangrijk om extra aandacht te hebben voor mensen die nog maar net een woning hebben en onvoldoende middelen om zelf de waarborg te dragen. In die eerste maanden komen daar vaak ook nog energie- en verhuiskosten bij, en kosten voor de inrichting van de woning.

Net in die eerste maanden kan een kleine achterstand snel groeien. Daarom versterkt het OCMW de begeleiding van die groep met drie extra medewerkers. Huurders die via het OCMW een huurwaarborg aanvragen, worden ongeveer drie maanden na hun verhuis

opnieuw gecontacteerd. Het OCMW gaat na hoe de verhuis is verlopen, of de nieuwe woonsituatie stabiel is en of er nog vragen of moeilijkheden zijn.

In 2025 zette het OCMW al in op deze begeleiding. Door die werking nu verder te versterken, wil het OCMW jaarlijks zo'n 100 huishoudens in een financieel precaire situatie tijdig bereiken. Daarmee kunnen naar schatting 30 effectieve uithuiszettingen vermeden worden.

"Dak- en thuisloosheid is een van de meest extreme vormen van armoede. Door zo vroeg mogelijk in te grijpen en begeleiding te voorzien, kunnen mensen hun woning behouden én voorkomen we een reeks andere problemen. Want alles begint met een dak boven je hoofd."

Astrid De Bruycker, schepen van Sociale Vooruitgang

Daarnaast richt het OCMW zich op mensen die nog niet bij de dienst gekend zijn, maar bij wie een procedure tot uithuiszetting loopt. Het OCMW bekijkt samen met de huurder welke ondersteuning mogelijk is om een uithuiszetting te voorkomen.

Het project maakt deel uit van het bredere ROOF-plan, de stadsbrede aanpak van dak- en thuisloosheid waarmee Gent structurele dakloosheid wil beëindigen tegen 2040.

Contact voor de pers

- Jonas Truwant, kabinet schepen De Bruycker, gsm 0476 50 92 61, e-mail jonas.truwant@stad.gent

Bevoegd

Astrid De Bruycker

Voorzitter Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst (BCSD) en schepen van Sociale Vooruitgang, Gezondheid, Ouderenbeleid en Cultuur, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 51 66, e-mail schepen.debruycker@stad.gent

Contacteer ons

Persteam - Dienst Communicatie

Franklin Rooseveltlaan 1

9000 Gent

e: pers@stad.gent

t: 09 266 52 37

Kopieer link

[https://persruimte.stad.gent/272038-ocmw-volgt-huurders-voortaan-extra-op-om-
uithuiszettingen-te-voorkomen/](https://persruimte.stad.gent/272038-ocmw-volgt-huurders-voortaan-extra-op-om-
uithuiszettingen-te-voorkomen/)