

39 Gentse senioren vinden thuis in nieuwe assistentiewoningen Wibier



Op de campus Het Heiveld in Sint-Amandsberg zijn de assistentiewoningen Wibier uitgebreid. Naast de 20 bestaande woningen kwam er een nieuwbouw met 30 flats. 39 Gentse 65-plussers vinden er hun nieuwe thuis.

30 flats met terras in een groene omgeving

De nieuwbouw bestaat uit 30 flats, ondergebracht in 2 bouwvolumes met 3 verdiepingen, in een autovrije, groene omgeving. Er zijn 21 flats met 1 slaapkamer (78 m²) en 9 flats met 2 slaapkamers (92 m²). Elk appartement heeft een terras van 10 m². Op het gelijkvloers is er een polyvalente ontmoetingsruimte met kitchenette en sanitair, die alle bewoners kunnen gebruiken voor familiefeestjes, of om samen te komen. 's Middags kunnen ze er een warme maaltijd nuttigen. Er is een ondergrondse parking voor 24 auto's voorzien.

De nieuwbouw komt naast de bestaande assistentiewoningen Wibier: 20 gelijkvloerse woningen uit 1999 van ongeveer 100 m². Een project dat OCMW Gent toen kon realiseren dankzij een legaat van Marcella Wibier.

'De woningen zijn enorm goed geïsoleerd, en zelfs bijna energieneutraal dankzij een warmtepomp en 92 zonnepanelen op de daken. De woningen zijn integraal toegankelijk en gelegen in een autovrije, groene omgeving met moestuinen, een boomgaard met plukfruit, een waterpartij en fonteinen.'

— Annelies Storms, schepen van Facility Management

9 echtparen, 4 alleenstaande mannen en 17 alleenstaande vrouwen nemen hun intrek in de flats. Hun gemiddelde leeftijd bedraagt net geen 77 jaar.

Veilige thuishaven

Assistentiewoningen zijn individueel aangepaste woningen waarin 65-plussers alleen of met hun partner zelfstandig verblijven in een sociaal veilige omgeving. Ze kunnen er een beroep doen op professionele zorgverlening. Zo zijn alle woningen van Wibier rolstoeltoegankelijk en aangepast aan slechtzienden en slechthorenden. Vanuit het aanpalende woonzorgcentrum Het Heiveld is crisiszorg bij noodsituaties de klok rond, 7 dagen op 7, verzekerd.

In het lokaal dienstencentrum Wibier, dat ook op dezelfde site is gevestigd, kunnen bewoners een beroep doen op andere vormen van dienstverlening - ergotherapie, psychologische ondersteuning, tijdelijke zorg na een ziekenhuisopname - en deelnemen aan een ruim aanbod van activiteiten.

'Kiezen voor onze assistentiewoningen staat gelijk met kiezen voor een veilige thuishaven. Bewoners hebben de garantie dat er iemand in de buurt klaar staat om hen direct te helpen. Op korte termijn komen er nog 15 sociale assistentiewoningen bij aan de Zuidbroek in Mariakerke. In Meulestede komen 9 woningen in een eerste project van groepswonen, een vorm van cohousing voor senioren.'

— Rudy Coddens, schepen van Sociaal Beleid en Seniorenbeleid

Grote vraag naar assistentiewoningen

Er is een grote vraag naar betaalbare assistentiewoningen. De studie 'Ruimte voor Ouderen' van de Stad Gent toonde aan dat met name in de deelgemeenten er een tekort is. Zo bleek uit die studie dat er in Sint-Amandsberg 107 assistentiewoningen te weinig zijn. Een tekort dat bij ongewijzigd beleid verder zou oplopen tot 122 in 2025. Dat de nood hoog is, blijkt ook uit de wachtlijst voor de assistentiewoningen Wibier. Daar staan momenteel 75 mensen op om een flat te huren en 14 om er een te kopen. Alle koopappartementen waren in enkele minuten tijd verkocht.

'Als stad nemen wij onze verantwoordelijkheid. We hebben nu al 4 groepen van erkende assistentiewoningen in eigen beheer: Antoniushof aan het Rabot (88 appartementen), seniorenflats Ter Pielvaecx in het Sint-Elisabethbegijnhof (12 flats), De Zonnetuin in Zwijnaarde (27 flats) en Wibier (30 flats en 20 woningen). Daarnaast beheren we met de sociale huisvestingsmaatschappij WoninGent de 19 sociale assistentiewoningen Botermarktpoort in de Jozef Vervaenestraat in Ledeberg.'

— Mathias De Clercq, burgemeester

Contact

- Laurens Teerlinck, kabinet schepen Rudy Coddens en schepen Annelies Storms, gsm 0484 68 12 59, e-mail laurens.teerlinck@stad.gent
- Thomas Dierckens, kabinet burgemeester De Clercq, gsm 0477 38 29 37, e-mail thomas.dierckens@stad.gent

Bevoegd



Mathias De Clercq

Burgemeester, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 54 00, e-mail mathias.declercq@stad.gent



Annelies Storms

Schepen van Feesten en Evenementen, Facility Management, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 51 66, e-mail schepen.storms@stad.gent



Rudy Coddens

Schepen van Sociaal Beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 51 66, e-mail schepen.coddens@stad.gent

OVER STAD GENT

Gent, de hoofdstad van Oost-Vlaanderen, biedt de zeldzame combinatie van de intimiteit van een compacte stad en de openheid van een metropool. Met meer dan 259.000 inwoners en 74.000 studenten is Gent de tweede grootste stad van Vlaanderen en de grootste studentenstad. Veelzijdig, historisch en eigentijds tegelijk. De Stad Gent stimuleert als lokale overheid zoveel mogelijk initiatief van haar burgers om zo te werken aan een open, solidaire, duurzame, wijze en kindvriendelijke stad. Samen bouwen we aan 'gent: zoveel stad'. Meer info via www.stad.gent.

 pr.co



Stad Gent