

Officiële opening Open Huis Aan de Waterkant



(c) 2016 Lieven Vandenabeele

Het Open Huis 'Aan de Waterkant' in de Staakskenstraat 1, 9000 Gent, opende op vrijdag 30 september 2016 officieel zijn deuren na renovatiewerken. Open Huizen staan al jaren bekend als ontmoetingsplaatsen voor en door 55-plussers. Hier kunnen zij onder meer nieuwe contacten leggen, zich ontspannen en samen bijleren.

'Open Huis 'Aan de Waterkant' is een van de 24 Open Huizen in Gent waar 55-plussers elkaar kunnen ontmoeten om te kaarten, petanque te spelen of deel te nemen aan allerlei activiteiten. Als schepen van Seniorenbeleid van de Stad Gent wil ik me blijven inzetten voor de senioren en de vele vrijwilligers die dagelijks hun handen uit de mouwen steken voor deze stad en haar inwoners.'

— Rudy Coddens, schepen van Seniorenbeleid

Buitenkant gemoderniseerd

In het kader van duurzaamheid werd de volledige buitenkant gerenoveerd. De gevels werden geïsoleerd en voorzien van een waterdichte gevelbekleding om koude en vocht buiten te houden. Een nieuwe lak verf (zowel buiten als binnen) was een kleine moeite met een spectaculair resultaat als gevolg.



De bewoner eerst

In een bevraging bij de bewoners van het Open Huis kwamen er verschillende wensen naar boven. Zo werden er nieuwe stopcontacten toegevoegd, werd er gewerkt aan de afvoer van de toog, werden er kabels gelegd voor geluidsboxen en kwam men tegemoet aan verschillende kleinere wensen van de bewoners.

Duurzaamheid

Naast een duurzaam omhulsel, werd ook de binnenkant voorzien van de nodige renovatiewerken. De gedateerde verwarmingsketel werd vervangen door een gloednieuwe gesloten gasketel. De oude ramen werden vervangen door thermisch onderbroken ramen met hoogrendement beglazing met een immense verbetering qua energieverbruik als gevolg.

'We streven ernaar om jaarlijks 3% te besparen op energie in de stadsgebouwen. We zetten dan ook volop in op duurzame ingrepen.'

— **Martine De Regge**, schepen van Facility Management

Veiligheid en toegankelijkheid

De veiligheid van de bewoners is een prioriteit. In het kader daarvan werd een brandmeldcentrale geïnstalleerd, werden er nieuwe brandblussers voorzien en bracht men de nodige veiligheidsverlichting aan. De verouderde elektriciteitskabels en stopcontacten waren dringend aan vernieuwing toe en werden dan ook volledig vervangen. Om ook tijdens de avonden voldoende zichtbaarheid te bewaren, werd de buitenverlichting volledig vervangen.

Ook aan toegankelijkheid werd gedacht, zo werd het sanitair voorzien van een toilet voor mindervaliden.

Voor de renovatie werd het architectenbureau Van Derbeken uit Gent aangesteld. De werken werden uitgevoerd door Bouwwerken De Ruyck uit Denderwindeke voor een totaal bedrag van 177.801,44 EUR (btw inbegrepen).

Informatie

- Luc Van Asch, Dienst Ontmoeten en Verbinden, contactpersoon Open Huizen, tel. 09 266 53 68, e-mail luc.vanasch@stad.gent

Bevoegd



Mevrouw Martine De Regge

Schepen van Personeelsbeleid, Facility Management en Administratieve Vereenvoudiging, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 51 60, e-mail: schepen.deregge@stad.gent



De heer Rudy Coddens

OCMW-voorzitter en schepen van Seniorenbeleid, Werk en Armoedebestrijding, stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent, tel. 09 266 53 58, e-mail: schepen.coddens@stad.gent

OVER STAD GENT

Gent, de hoofdstad van Oost-Vlaanderen, biedt de unieke combinatie van de intimiteit van een compacte stad en de openheid van een metropool. Met meer dan 255.000 inwoners en 72.000 studenten is Gent de tweede grootste stad van Vlaanderen en de grootste studentenstad. Veelzijdig, historisch en eigentijds tegelijk. De Stad Gent stimuleert als lokale overheid zoveel mogelijk initiatief van haar burgers om zo te werken aan een open, solidaire, duurzame, wijze en kindvriendelijke stad. Samen bouwen we aan 'gent: zoveel stad'. Meer info via www.stad.gent.



Stad Gent
persruimte