

# BIM – technologické procesy řešení a řízení staveb dnešní doby a krok správným směrem

Procesy digitálního stavění a provozu staveb (BIM) se stále více stávají běžným nástrojem českých projekčních a stavebních firem. Důvodem je především lepší kontrola nad celým projektem, včetně efektivnějšího řízení výstavby. Na dnešní konferenci, kterou



Info Praha, Česká republika | Published on: April 19, 2016

Summary **BIM není budoucností jen pro pozemní stavby, ale pro stavebnictví obecně. Najde proto uplatnění také u dopravních staveb. Potvrdila to hojná účast na odborné debatě organizované Asociací pro rozvoj infrastruktury (ARI) ve spolupráci s Odbornou radou pro BIM (CzBIM).**

Details **BIM je především o změně způsobu práce a myšlení**

Hojná účast na odborné debatě potvrzuje, že BIM, z anglického Building Information Modeling = informační modelování při výstavbě, je vnímán jako praktický nástroj, který umožňuje vysokou kvalitu standardu projektu v jeho celém životním cyklu. Díky této technologii je možné v jednotlivých fázích životního cyklu stavby využívat přínosy, které při klasickém přístupu nejsou dostupné. Kontrola a koordinace projektu zkvalitňuje řízení projektu, snižuje počet chyb a nepřesností v dokumentaci, urychluje a upřesňuje výkazy výměr. Simulace výstavby umožňuje odhalení chyb nejen v době přípravy projektu, ale po celou dobu výstavby, neboť umožňuje vizualizaci v reálném čase.

Ministerstvo dopravy, Ředitelství silnic a dálnic a Státní fond dopravní infrastruktury mají snahu zavést a podporovat takovéto procesy ve svých projektech. „Rádi bychom si vyzkoušeli pilotní projekt, u kterého bychom prošli všemi fázemi procesu. Věříme, že tak dosáhneme větších úspor ve státním rozpočtu, které můžeme použít jinde, a to je pro nás podstatným benefitem,“ říká Zbyněk Hořelica, ředitel SFDI.

## Evropské normy pro BIM

Trendem v Evropské unii je tvořit v procesech BIM především státní zakázky. Ve Velké Británii je již platná legislativa pro zadávání veřejných zakázek pomocí metodiky BIM. V Norsku či Finsku je již několik let požadavkem tvořit projekty veřejných zakázek pomocí principů BIM. Evropský parlament přijal směrnici 2014/24/EU o zadávání veřejných zakázek, ze které vyplývá, že ve veřejných zakázkách je možné požadovat BIM. V Čechách je nový zákon o zadávání veřejných zakázek ve stavu schvalování. Lze očekávat, že do budoucna přijdou i další změny legislativy. Již dnes někteří významní čeští investoři a stavební firmy vyžadují pro své projekty data z BIM modelů s cílem digitalizovat postupně procesy výstavby.

Jedním z největších projektů u nás, při kterém bylo využito metodiky BIM v podobě pokročilých 3D/BIM modelů, bylo zpracování projektové dokumentace

Odborná rada pro BIM

Odborná rada pro BIM  
budova Fakulty stavební ČVUT v  
Praze

Thákurova 7/2077  
166 29 Praha 6 - Dejvice  
Czech Republic

tel +420 22435 7103  
info@czbim.org

Spokesperson

**Petr Vaněk**

předseda rady sdružení  
Odborná rada pro BIM

vanek@czbim.org  
+420 775 600 956

vanek\_petr

pro stavební povolení metra I.D od společnosti Metroprojekt.



### Asociace pro rozvoj infrastruktury (ARI)

ARI je think-tank sjednocující názory významných dodavatelů v oblasti projektové a inženýrské přípravy, stavební realizace, správy a údržby, projektového financování a poradenství, prosazující koncepční změny včetně zavedení jasných pravidel plánování, veřejného zadávání a řízení transparentních smluvních vztahů podle osvědčené mezinárodní dobré praxe, která umožní dlouhodobě udržitelný rozvoj naší veřejné infrastruktury.


### Odborná rada pro BIM (CzBIM)

Odborná rada pro BIM je organizace, jež se systematicky a dlouhodobě věnuje problematice informačního modelu budovy nejen z pohledu uplatňování ve světě, ale i s ohledem na specifika českého prostředí (normy, legislativa apod.) v praxi. Informační model budovy má širší a obecnější využití. Nemá sloužit pouze architektovi pro generování projektové dokumentace nebo stále aktualizovaných vizualizací, ale v celém životním cyklu budovy.

#### Relevant links

-  Asociace pro rozvoj infrastruk...
-  Odborná rada pro BIM

#### Quotes

-  *"Rádi bychom si vyzkoušeli pilotní projekt, u kterého bychom prošli všemi fázemi procesu. Věříme, že tak dosáhneme větších úspor ve státním rozpočtu, které můžeme použít jinde, a to je pro nás podstatným benefitem,"*  
— Zbyněk Hořelica, ředitel SFDI

## About Odborná rada pro BIM

**Odborná rada pro BIM** je otevřenou, neziskovou a nestátní organizací sdružující členy, firmy i jednotlivce za účelem sdílení a popularizace nové metodiky práce, která je spojena se zavedením **Informačního modelu budovy (BIM)** do stavební praxe. Přijetí BIM metodiky práce ve stavebnictví bude mít vliv na všechny účastníky stavebního procesu od projekční činnosti, přes řízení a realizace stavebních zakázek, správu a údržbu nemovitostí až po skončení životnosti budovy, v celém životním cyklu staveb. Cílem aktivit organizovaných Odbornou radou pro BIM je rozpoutání diskuze nad možnostmi metody BIM a jejím postupným zaváděním do stavebnictví i správy majetku. Potenciál vkládaný do BIM metodiky práce jasně potvrzují signály z více evropských států.

